



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00256731**Název: **Město Kasejovice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **čp. 98**
obec **Kasejovice**
PSČ, pošta **33544**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00256731**
právní forma
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **371595219**
fax
e-mail **ucetni@kasejovice.cz**
WWW stránky **www.kasejovice.cz**

Razítko účetní jednotky

MĚSTO KASEJOVICE
335 44 KASEJOVICE 98
IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731

②

Osoba odpovědná za účetnictví

Marie ŘehořováPodpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Ing. Václav JakubčíkPodpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.02.2026, 8h20m 8s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel ČÚS.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka použila tyto účetní postupy:

- a) způsob účtování zásob B,
- b) účtování u opravných položek až k 31.12. daného účetního období,
- c) hranice pro drobný dlouhodobý hmotný majetek nebyla nižší než 3 000 Kč a pro drobný dlouhodobý nehmotný majetek nebyla nižší než 7 000 Kč,
- d) hmotný majetek nad hranici 500 Kč a nehmotný majetek nad hranici 3 000 Kč vstoupil rovnou na příslušný nákladový účet a byl zaúčtován na účtech podrozvah,
- e) způsob odpisování majetku rovnoměrný,
- f) při ocenění majetku reálnou hodnotou se řídila účetní jednotka vnitřní směnicí č. 16 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji: Okamžikem uskutečnění účetního případu, ke kterému se oceňuje reálnou hodnotou, je rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji podle zákona o obcích,
- g) metodu časového rozlišení použila účetní jednotka vždy u energií a to do výše záloh. Pravidelně se opakující platby s nevýznamnými rozdíly časově nerozlišovala,
- h) metodu kurzových rozdílů účetní jednotka nepoužila. V účetním období se nevyskytly účetní případy, u nichž by bylo nutno uplatnit přepočet na českou měnu,
- ch) vymezení nákladů souvisejících s pořízením dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku: Součástí ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a technické zhodnocení s ohledem na povahu pořízování majetku a způsob jeho pořízení do okamžiku jeho uvedení do stavu způsobilého k užívání byly náklady na přípravu a zabezpečení pořizovaného majetku, odvody za dočasné nebo trvalé odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě, průzkumné, geologické, geodetické a projektové práce, dopravné, montáž a úroky z úvěrů.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		65 002 821,99	64 970 469,73
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	56 648,35	49 690,85
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 436 975,91	1 409 581,15
3.	Vyřazené pohledávky	905	29 064,00	31 064,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	63 480 133,73	63 480 133,73
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 793 644,01	458 607,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 793 644,01	458 607,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		5 106 582,90	5 106 582,90
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	5 106 582,90	5 106 582,90
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	71 903 048,90	70 535 659,63

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Účetní jednotka nabyla koupí od paní Mgr. Jany Dundové pozemek par. č. 2075 v k. ú. Lnáře, kdy vklad byl proveden 7.1.2026 s právními účinky k 15.12.2025. Dále prodala pozemek parc. 1166/86 v k. ú. Kasejovice paní Ing. Aleně Huclové, kdy vklad byl proveden 23.1.2026 s právními účinky k 30.12.2025 a pozemek parc. č. 1169/2 v k. ú. Kasejovice paní Janě Jeřábkové, kdy vklad byl proveden 14.1.2026 s právními účinky k 17.12.2025.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace podle § 66 odst. 8 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		89 757,80
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 386 827,59	2 431 578,43

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

3408204.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

194267628.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Není známo jiné ocenění.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
D.III.32.	dotace MMR Snížení energetické náročnosti radnice 1 430 387 Kč, dotace MMR Obnova povrchu víceúčelového hřiště 592 304 Kč, dotace PK pečovatelská služba 500 000 Kč, dotace PK pečovatelská služba 50 000 Kč, dotace MK ČR Obnova vybraných částí radnice 80 000 Kč, dotace PK pečovatelská služba 44 754 Kč, dotace MMR 2022-15 TI Kasejovice 2 250 000 Kč, dotace volby do Parlamentu ČR 109 539,53 Kč, dotace MMR IT vybavení SÚ 89 757,80 Kč, dotace PK Oprava fasády Všech svatých Řesanice 300 000 Kč, dotace PK JSDH Kasejovice 40 000 Kč	5 486 742,33

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		20 391 220,19
G.II.	Tvorba fondu		3 881 596,63
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		3 881 596,63
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		24 272 816,82

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	188 748 388,69	76 395 721,00	112 352 667,69	116 324 347,69
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	5 969 626,00	2 239 886,00	3 729 740,00	3 839 482,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	25 050 850,21	13 578 816,00	11 472 034,21	11 830 738,21
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	7 740 440,39	4 239 948,00	3 500 492,39	3 572 646,39
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	43 748 090,49	12 446 706,00	31 301 384,49	32 413 977,49
G.5.	Jiné inženýrské sítě	59 719 009,30	29 789 717,00	29 929 292,30	31 234 580,30
G.6.	Ostatní stavby	46 520 372,30	14 100 648,00	32 419 724,30	33 432 923,30

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	21 715 498,00		21 715 498,00	22 959 323,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	12 865 176,00		12 865 176,00	12 844 761,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 916 921,00		3 916 921,00	5 281 729,00
H.4.	Zastavěná plocha	3 266 748,00		3 266 748,00	3 166 180,00
H.5.	Ostatní pozemky	1 666 653,00		1 666 653,00	1 666 653,00

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	13 015 246,60	910 568,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	13 015 246,60	910 568,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *