

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby  
Kasejovice, Husova 98  
PSČ 335 44  
tel.371 595 140, fax 371 595 100

Pan Josef Šimáně  
a paní  
Květuše Šimáňová  
Kasejovice č.p.260  
335 44

Č.j. 607/2008/Výst.  
Blažena Chaloupková stavebni2@kasejovice.cz  
V Kasejovicích 25.8.2008

### **Pozvání k veřejnému jednání – dělení a změna využití pozemku**

Pan Josef Šimáně, nar.23.03.1957, Kasejovice 260, 335 44  
Paní Květuše Šimáňová, nar.28.07.1961, Kasejovice 260

(dále jen „žadatel“), podal dne 22.08.2008 žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku parc.č.33(KN) - zahrada o výměře 1693 m<sup>2</sup> na parc.č.33/1(KN) o výměře 1193 m<sup>2</sup> a parc.č. 33/3 (KN) o výměře 500 m<sup>2</sup>;  
pozemku parc.č.113/2(KN) - orná půda o výměře 36837 m<sup>2</sup> na parc.č.113/2(KN) o výměře 36591 m<sup>2</sup> a parc.č.33/2(KN) díl a)– o výměře 246 m<sup>2</sup>;  
pozemku parc.č.113/3(KN) - orná půda o výměře 2756 m<sup>2</sup> na parc.č.113/3(KN) o výměře 1801 m<sup>2</sup>, parc.č.33/2(KN) – díl b) o výměře 949 m<sup>2</sup> a parc.č.113/8 o výměře 6 m<sup>2</sup>; v katastrálním území Životice.

dále žadatel podal žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území - pozemku parc.č.33/2(KN) díl a) a díl b) v kat.ú.Životice z druhu pozemku orná půda na druh pozemku zahrada.

Podle Geometrického plánu č.76-44/2008 z dne 30.04.2008.

### **Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.**

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), usnesením ze dne 22.08.2008 rozhodl podle § 140 odst.1)a 4) správního řádu o spojení výše uvedeného územního řízení o využití území a dělení pozemků. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

30.09.2008 (úterý) v 14.00 hodin

Se schůzkou pozvaných - v kanceláři stavebního úřadu v Kasejovicích.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 hodin do 17.00 hodin, jinak po telefonické domluvě na tel. 371 595 140.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Blažena Chaloupková stavební úřad Kasejovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 26.8.2008

Sejmuto dne: 11.9.2008

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Přílohy:

- platební výměr
- složenka

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Pan Josef Šimáně, Kasejovice 260, 335 44

Paní Květuše Šimáně, Kasejovice 260

Hlinka Karel, Životice 9, 335 44 Kasejovice

Hlinková Jana, Životice 9, 335 44  
Talůžková Antonie, Životice 35, 335 44  
Obec Životice, Životice 13, 335 44 k vyvěšení a vrácení s vyznačením dat.

Dotčené orgány :(doporučeně)  
- Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP, Nám.A.Němejce 63, 335 01 Nepomuk