

## Smlouva o dílo

Č. SOD zhotovitele : D-2016/9/011

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele předložená v rámci soutěže vyhlášené zadavatelem.

### I. Smluvní strany

**Zadavatel: Město Kasejovice**

Kasejovice 98

335 44 Kasejovice

IČO: 00256731

DIČ: CZ 00256731

Bankovní spojení: Komerční banka Přeštice

Číslo účtu: 3122361/0100

Statutární zástupce: Ing. Marie Čápková, starostka obce

**Zhotovitel: DELTAFLOR plus, spol. s r.o.**

Losiná č.p.212; 332 04 Losiná

Korespondenční adresa : Průmyslová 4, 301 00 Plzeň

IČO: 04182898

DIČ: CZ 04182898

Bankovní spojení: ČSOB a.s. pob.Plzeň

číslo účtu: 270796678/0300

Zastoupená: Vladimírem Brejchou, jednatelem

### II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění smlouvy o dílo je provedení stavby „Odstranění havarijního stavu ČOV Kasejovice“ dle dokumentace a nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Místem plnění je město Kasejovice, k.ú. Kasejovice – stavba - čistírna odpadních vod na st.p. č. 740.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat rozhodnutí všech zainteresovaných orgánů a organizací.
4. Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací dle požadavků zadavatele s tím, že jejich rozsah, termínové plnění a cenová charakteristika budou předmětem dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a zadavatel se zavazuje dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.

### III. Čas plnění

**1. Dokončení stavby: do 30.6.2017**

- oprava první nádrže - do 10.10.2016
- oprava druhé nádrže – do 30.6.2016 **2017 \***

\* opr. Čápková

#### IV. Cena

1. Celková smluvní cena je nejvýše přípustná v rozsahu podle schválené projektové dokumentace, je garantována pro dobu výstavby.

Cena bez DPH 905 290,00 Kč

DPH 21 % 190 110,90 Kč

**Cena celkem včetně DPH 1 095 400,90 Kč**

2. Celková smluvní cena je určena na základě zhotovitelem předloženého položkového rozpočtu stavby zpracovaného podle předložené dokumentace.
3. Celková smluvní cena bude upravena v těchto případech:
  - a) pokud dojde ke změně nebo doplnění projektu ze strany zadavatele,
  - b) pokud dojde ke změnám sazeb DPH, cena bude změněna v souladu s platnými předpisy,
  - c) pokud budou prováděny práce nutné k zajištění provedení díla, které jsou nad rámec projektové dokumentace – tzv. vícepráce na základě požadavku zadavatele, pokud nebudou provedeny práce v daném rozsahu, zhotovitel provede odpočet z ceny těchto prací. Případné vícepráce budou provedeny v cenách dle nabídkového rozpočtu.
  - d) Po každé technologické etapě opravy nádrže bude provedeno změření plochy a zhodnocení rozsahu a kvality opravy.
4. Případné změny ceny se upraví na podkladě vzájemně odsouhlaseného rozpočtového dodatku.

#### V. Platební a fakturační podmínky

1. Platební podmínky – zadavatel nebude poskytovat zálohy. Práce budou uhrazeny ve dvou etapách na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací po ukončení jednotlivých nádrží odpovědným zástupcem zadavatele (TDI).
2. Splatnost daňových dokladů – faktur je 21 dnů.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti odpovídající daňovému dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

#### VI. Odpovědní zástupci

Odpovědní zástupci obou stran pro věci technické:

za zadavatele: Vladimír Brejcha tel. 604 205 356, Dvořák Karel tel. 739 088 459  
za zhotovitele: Ing. Viktor Szalatnay tel. 602 759 636

Zástupce zadavatele ve věcech technických je oprávněn ke všem úkonům, týkajících se plnění dodávky, zejména kontroluje kvalitu prováděných prací, je oprávněn ověřit

potvrdit rozsah skutečně provedených prací, projednávat případné změny a doplňky díla. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost zástupci zadavatele tuto kontrolu umožnit. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá buď přes stavební deník, který musí být zadavateli přístupný po celou pracovní dobu a nebo písemně doručenou zásilkou.

Uvedení zástupci nejsou oprávněni uzavírat dodatky ke smlouvě.

## VII. Kvalita provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a příslušným normám ČR.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky všech zainteresovaných orgánů a organizací.

## VIII. Záruka, vady díla

1. Zhotovitel poskytuje zadavateli záruku na provedení díla **po dobu 36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Při převímce stavby zhotovitel předloží prohlášení o shodě na použité materiály.
2. Lhůta pro konečné odstranění vad a nedodělků zhotovitelem uvedených v protokolu o převzetí a předání díla bude do 5-ti kalendářních dnů.
3. Lhůta pro nástup zhotovitele k odstranění reklamované vady v záruční době je stanovena nejpozději do 3 kalendářních dnů a lhůta pro odstranění reklamované vady v záruční době je dohodnuta do 2 kalendářních dnů.

## IX. Sankce a smluvní pokuty

1. Zhotovitel zaplatí zadavateli při nedodržení smlouveného termínu dokončení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s ukončením a předáním díla.
2. Dále Zhotovitel zaplatí zadavateli při nedodržení smlouveného termínu dokončení díla u ostatních prací smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s ukončením a předáním díla.
3. Pro případ prodlení zadavatele se zaplacením faktur ve lhůtách uvedených v této smlouvě může zhotovitel uplatnit vůči zadavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

## X. Předání staveniště

1. Zadavatel po uzavření smlouvy odevzdá zhotoviteli písemnou formou staveniště dle projektu stavby prosté všech právních a věcných vad včetně vypořádání nároku práv třetích osob.

2. Zadavatel poskytne zhotoviteli prostor pro umístění zařízení staveniště, které na své náklady vybuduje a bude provozovat zhotovitel. Ten rovněž zabezpečí řádné označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
3. Po dokončení stavby zhotovitel na své náklady zlikviduje zařízení staveniště a zábory veřejného prostranství, které uvede do původního stavu.
4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a zabezpečí odstranění případného znečištění a poškození komunikace, ke kterým dojde provozem staveniště.

## XI. Předání a převzetí provedených prací

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel písemně zadavatele 3 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí je úspěšné předání díla, sepíší obě strany zápis, v jehož závěru zadavatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, případně důvody nepřevzetí.

Podmínkou pro převzetí díla nebo jeho části je, že zhotovitel předloží nejpozději ke dni přejímacího řízení především tyto doklady:

- prohlášení o shodě na použité materiály

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran a může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky, potvrzenými statutárními zástupci smluvních stran.
2. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné, platnost ostatních ustanovení se nezmění.
3. Pokud se vyskytnou případy v této smlouvě neuvedené, platí pro obě smluvní strany ustanovení Občanského zákoníku nebo jiné obecně závazné předpisy, které se k provádění předmětu díla vztahují.
4. Každá ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, pokud druhá strana závažným způsobem poruší své povinnosti, stanovené touto smlouvou, zákonem nebo jiným obecně závazným předpisem. Na závažné porušení povinnosti musí oprávněná strana písemně povinnou stranu upozornit a tato musí v přiměřené lhůtě nedostatky odstranit. V případě, že tak neučiní je to důvodem k odstoupení od smlouvy.
5. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

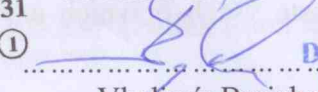
V Kasejovicích 6.9.2016

**MĚSTO KASEJOVICE**

Za zadavatele: 335 44 KASEJOVICE 98  
IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731

  
.....  
Ing. Marie Čáповá  
starostka města Kasejovice

Za zhotovitele:

  
.....  
Vladimír Brejcha  
jedenatel

**DELTAFLOR plus, spol. s r.o.**  
Losiná 212, 332 04 Nezvěstice  
IČO: 041 82 898

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce ČOV Kasejovice  
 Objekt: Rekonstrukce ČOV  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Město Kasejovice, Husova 98, 335 44 Kasejovice  
 Zhotovitel:  
 Datum: 11.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				<b>905 290,00</b>	
D		3		Rekonstrukce dosazovacích nádrží				<b>905 290,00</b>	
1	K	001	00	Ruční osekání nesoudržných míst	m2	260,000	410,00	106 600,00	21,0
2	K	001	01	Otryskání betonů křemičitým pískem	m2	260,000	495,00	128 700,00	21,0
3	K	PK	02	Pasivace armatury	m2	15,000	610,00	9 150,00	21,0
4	K	PK	03	Hrubá reprofilace do tl.80mm Torkret	m2	26,000	5 420,00	140 920,00	21,0
5	K	PK	04	Jemná reprofilace do tl.30mm	m2	52,000	1 460,00	75 920,00	21,0
6	K	PK	05	Sjednocující stěrka	m2	260,000	580,00	150 800,00	21,0
7	K	PK	06	Lešení	kompl.	2,000	40 000,00	80 000,00	21,0
8	K	PK	07	Finální uzavírací nátěr	m2	260,000	820,00	213 200,00	21,0
				<b>Celkem bez DPH</b>				<b>905 290,00</b>	
				DPH	21%			190 110,90	
				<b>Celkem cena včetně DPH</b>				<b>1 095 400,90</b>	

**DELTAFLOR plus, spol. s r.o.**  
 Losiná 212, 332 04 Nezvěstice  
 IČO: 041 82 898