

# Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98  
tel.371 595 140

PSČ 335 44  
okres Plzeň - jih

DORUČENKOU !

**KS montáže s.r.o.**  
**Marek Suchý**  
**Pražská 92**  
**266 01 Beroun**  
jako zplnomocněný zástupce  
stavebníka  
**ČEZ Distribuce a.s.**  
**Teplická 874/4**  
**405 02 Děčín**

SP.ZN.  
**MEKAsp MK/776/2020/Výst.**

Číslo jednací  
**MK/776/2020/Výst./2**

vyřizuje  
**Zdeňka Kučerová**  
[stavebni@kasejovice.cz](mailto:stavebni@kasejovice.cz)

V Kasejovicích dne  
**02.02.2021**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost **ČEZ Distribuce a.s.**, IČ: 24729035 se sídlem **Teplická 874/4, 405 02 Děčín** zastoupená na základě plné moci společností **KS montáže s.r.o.**, IČ: 27861395, se sídlem **Pražská 92, 266 01 Beroun** dále zastoupené panem **Markem Suchým**, nar. 26.8.1973, bytem **Otročiněves 169, 267 03 Otročiněves** (dále jen stavebník) podal dne 23.11.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"IE -12-0007507, KASEJOVICE, PJ, CHLOUMECKÁ A OKOLÍ, TS,VN, NN"**

umístěné na pozemcích parcelní číslo: 1151/3, 1151/4, 1154/13, 1154/2, 1154/5, 1154/6, 1154/7, 1154/9, 1161/10, 1161/4, 1161/5, 1161/7, 1161/8, 1161/9, 1162/2, 1162/3, 1166/14, 1166/3, 1166/4, 1166/5, 1166/6, 1166/7, 1166/77, 1166/9, 1169/3, 1169/4, 1170/5, 1176/6, 1332/1, 1574/3, 1602/1, 1602/28, 1604/11, 1604/16, 1604/29, 1604/31, 1637/23, 1662, 1677, 1678, 1680, 1763, 933/1, 938/10, 938/7, 938/9, 963/1, 963/20, 185/3, 1637/1, 941/3, 941/1, 1147/1, 1147/2, 1785, 940/4, 940/3, 1587/2, 1637/4, 1604/14, 1637/5, 1604/30, 1676 a parc. č. st. 253, st. 254/2, st. 255, st. 257, st. 258, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 266, st. 267/1, st. 270, st. 271/1, st. 272, st. 274/1, st. 275, st. 276, st. 277, st. 278, st. 280, st. 281, st. 283, st. 284, st. 285/1, st. 286, st. 287, st. 288, st. 289, st. 291, st. 292, st.293, st. 295, st. 297/1, st. 300, st. 324, st. 325,

st. 326/1, st. 327, st. 328, st. 329, st. 331, st. 333, st. 334/2, st. 332, st. 335, st. 337, st. 338, st. 340, st. 341, st. 342/1, st. 343, st. 345, st. 346, st. 349, st. 350, st. 351, st. 352/3, st. 372, st. 373/1, st. 374, st. 376, st. 378, st. 380, st. 381/1, st. 382/1, st. 383, st. 387, st. 389, st. 398, st. 425, st. 524, st. 254/1, st. 395, st. 391, st. 392, st. 375, st. 616, st. 259, st. 268, st. 515, st. 625, st. 621, st. 611, st. 627, st. 626, st. 631, st. 636, st. 639, st. 268, st. 256/1, st. 424, st. 624, st. 644 a st. 418 v katastrálním území a obci Kasejovice

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky **nejpozději do 15. dnů ode dne doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Po tu dobu lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu, úřední dny: pondělí a středa od 8,00- 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na telefonním čísle 371 595 140.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti připomínky musí být vzhledem k tomu, že bylo upuštěno od ústního jednání, uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu

stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření. Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Zdeňka Kučerová  
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Kasejovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

02.02.2021

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

02.02. 2021

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- KS montáže s.r.o., Pražská 92, 266 01 Beroun  
(zastupující společnost ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/4, 405  
02 Děčín)
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

úřední deska - veřejnou vyhláškou

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům: na pozemcích parcelní číslo: 1151/3, 1151/4, 1154/13, 1154/2, 1154/5, 1154/6, 1154/7, 1154/9, 1161/10, 1161/4, 1161/5, 1161/7, 1161/8, 1161/9, 1162/2, 1162/3, 1166/14, 1166/3, 1166/4, 1166/5, 1166/6, 1166/7, 1166/77, 1166/9, 1169/3, 1169/4, 1170/5, 1176/6, 1332/1, 1574/3, 1602/1, 1602/28, 1604/11, 1604/16, 1604/29, 1604/31, 1637/23, 1662, 1677, 1678, 1680, 1763, 933/1, 938/10, 938/7, 938/9, 963/1, 963/20, 185/3, 1637/1, 941/3, 941/1, 1147/1, 1147/2, 1785, 940/4, 940/3, 1587/2, 1637/4, 1604/14, 1637/5, 1604/30, 1676 a par. č. st. 253, st. 254/2, st. 255, st. 257, st. 258, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 266, st. 267/1, st. 270, st. 271/1, st. 272, st. 274/1, st. 275, st. 276, st. 277, st. 278, st. 280, st. 281, st. 283, st. 284, st. 285/1, st. 286, st. 287, st. 288, st. 289, st. 291, st. 292, st.293, st. 295, st. 297/1, st. 300, st. 324, st. 325, st. 326/1, st. 327, st. 328, st. 329, st. 331, st. 333, st. 334/2, st. 332, st. 335, st. 337, st. 338, st. 340, st. 341, st. 342/1, st. 343, st. 345, st. 346, st. 349, st. 350, st. 351, st. 352/3, st. 372, st. 373/1, st. 374, st. 376, st. 378, st. 380, st. 381/1, st.382/1, st. 383, st. 387, st. 389, st. 398, st.425, st. 524, st. 254/1, st. 395, st. 391, st. 392, st. 375, st. 616, st. 259, st. 268, st. 515, st. 625, st. 621, st. 611, st. 627, st. 626, st. 631, st. 636, st. 639, st. 268, st. 256/1, v katastrálním území Kasejovice.

Vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: par. č. st. 377, par. č. st. 265/1, par. č. 1792, par. č. 1154/11, par. č. 1166/16, par. č. 1166/20, par. č. 1747, par. č. 1154/3, par. č. 1674/1, par. č. 1604/15, par. č. 1604/23, par. č. 1170/4, par. č. 1161/10 a par. č. 1160/3 v katastrálním území Kasejovice.

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, a.s., Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
- ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava - Vítkovice

dotčené správní úřady (dodejky)

- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- ŘSD ČR, Správa Plzeň, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
- Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, Litvínovská 5, 370 01 České Budějovice

## **Popis záměru:**

### Základní údaje

Technický rozsah zařízení

Kabel NN 1-AYKY 3x120+70	- 969 m
Kabel NN 1-AYKY 3x185+95	- 662 m
Kabel NN 1-AYKY 3x240+70	- 1 760 m
Kabel NN 1-AYKY 4x70	- 48 m
Kabel NN 1-AYKY 4x16	- 12 m
Kabel NN1-CYKY 4x10	- 1 322 m
Kabelová skříň SS100	- 87 ks
Kabelová skříň SS200	- 10 ks
Kabelová skříň SS300	- 2 ks
Kabelová skříň SR622	- 2 ks
Kabelová skříň SR522	- 3 ks
Kabelová skříň SR508	- 1 ks
Kabelová skříň SR402	- 2 ks
Kabelová skříň SR302	- 1 ks
DTS NZ 210/290	- 1 ks
Transformátor SGB Dotel 400kVA	- 1 ks
RVN KT typ 8DJH, výrobce Siemens AG	- 1 ks

### Zdůvodnění stavby

Rekonstrukce vedení NN: výměna venkovního vedení za kabelové, připojení nových odběratelů, nová DTS.

### Členění stavby:

- SO 01 – Kabelové vedení NN
- SO 02 – DTS
- PS 01 – Transformátor
- SO 03 – Vedení VN
- SO 04 – Demontáž NN
- SO 05 – Demontáž VN
- SO 06 - HDV

### Název objektu:

#### **SO 01 – Kabelové vedení NN**

#### Technický rozsah zařízení:

Kabel NN 1-AYKY 3x120+70	- 969 m
Kabel NN 1-AYKY 3x185+95	- 662 m
Kabel NN 1-AYKY 3x240+70	- 1 760 m
Kabel NN 1-AYKY 4x70	- 48 m
Kabel NN 1-AYKY 4x16	- 12 m
Kabelová skříň SS100	- 87 ks
Kabelová skříň SS200	- 10 ks
Kabelová skříň SS300	- 2 ks
Kabelová skříň SR622	- 2 ks
Kabelová skříň SR522	- 3 ks
Kabelová skříň SR508	- 1 ks
Kabelová skříň SR402	- 2 ks
Kabelová skříň SR302	- 1 ks
DTS NZ 210/290	- 1 ks

### Popis navrhovaného zařízení

Současně s pokládkou kabelů v rámci rekonstrukce el. sítě v Kasejovicích budou v nemovitostech jednotlivých odběratelů osazeny kabelové přípojkové skříně a proběhne výměna hlavního domovního vedení, za kabel CYKY 4x10 mm (více v SO06).

### Název objektu:

#### **SO 02 – DTS**

- Technické údaje:
- a) Napěťová soustava: 3+PEN 22000V, 50 Hz, IT  
Napěťová soustava: 3x230/400 V, 50 Hz, střídavé, síť TN-C
  - b) Počet a typ TS  
DTS kompaktní betonová NZ 210/290, TECHCO - 1 ks

### Popis navrhovaného zařízení

Výměnou za současnou příhradovou DTS PJ\_0598 bude vybudována nová kompaktní betonová distribuční transformační stanice, přístupná z čelní strany, standard č.: 592691322002, 22 kV/400V NZ 210/290, TECHCO, s možností osazení jedním transformátorem do 630kVA.

Název objektu:

**PS 01 – Transformátor**

Popis navrhovaného zařízení

Do nově montované DTS PJ\_1025 bude namontován transformátor SGB Dotel 400H/20

Název objektu:

**SO 03 – Vedení VN**

Technické údaje: a) Napěťová soustava: 3+PEN 22000V, 50Hz, IT

b) Montovaný materiál: JB 12/10kN 1 ks

Úsekový odpínač FLA 15/60 GB S N	1 ks
Uzemnění AlFe dle výkresu	1 ks
Svodiče přepětí sada	1 ks
Kabel VN AXEKVCE 1x70	93 m

Popis navrhovaného zařízení

Dle výkresu montáže vztyčen nový podpěrný bod VN č.2. Na něm bude ukončeno venkovní vedení VN. Přes úsekový odpínač bude připojena kabelem VN nová kompaktní DTS PJ\_1025. Odpínač bude uzemněn dle poročtu páskem FeZn 4x30mm.

Název objektu:

**SO 04 – Demontáž NN**

Technické údaje: a) Napěťová soustava: 3x230/400 V, 50 Hz, střídavé, síť TN-C

b) Počet a typ vedení

Venkovní vedení AlFe 70	- 3 795 m
Venkovní vedení AlFe 35	- 3 368 m
Venkovní vedení AYKYz	- 463 m
Sloup betonový JB	- 32 ks
Sloup betonový DB	- 4 ks
Sloup dřevěný	- 4 ks

Popis navrhovaného zařízení

Po instalaci nového vedení NN (SO 01) a jeho připojení. Dojde ke kompletní demontáži venkovního vedení včetně podpěrných bodů, přípojek, střešníků apod.

Název objektu

**SO 05 – Demontáž VN**

Technické údaje: a) Napěťová soustava: 3+PEN 22000V, 50 Hz, IT

b) Počet a typ vedení

Sloup betonový JB	- 2 ks
Úsekový odpínač	- 1 ks
Transformátor	- 1 ks
Příhradový stožár	- 1 ks

Popis navrhovaného zařízení

Po instalaci a zprovoznění nové kioskové DTS (SO 02, PS 01) PJ\_1025 a zprovoznění sítě VN a NN, dojde k odpojení stávající příhradové DTS. Dojde k odvozu transformátoru na sklad, demontáži příhradového stožáru vč. betonového základu, demontáži dvou betonových sloupů a úsekového odpínače.

Název objektu

**SO 06 – HDV**

Technické údaje: a) Napěťová soustava: 3x230/400 V, 50 Hz, střídavé, síť TN-C

b) Počet a typ kabelu

Kabelové vedení NN 1-AYKY 4x16 - 17 m

Kabelové vedení NN 1-CYKY 4x10 - 1 431 m

Popis navrhovaného zařízení

V rámci rekonstrukce elektrického vedení dojde i k rekonstrukci hlavního domovního vedení, pro všechny přepojované odběratele el. energie.