



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2014**

IČO: **00256731**

Název: **Město Kasejovice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2014

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **čp. 98**  
obec **Kasejovice**  
PSČ, pošta **33544**

## Místo podnikání

ulice, č.p.  
obec  
PSČ, pošta

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00256731**  
právní forma  
zřizovatel

## Předmět podnikání

hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon **371595219**  
fax **371595219**  
e-mail **ucetni@kasejovice.cz**  
WWW stránky **www.kasejovice.cz**

## Razítko účetní jednotky

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Marie Řehořová**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Ing. Marie Čápová**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 04.02.2015, 17h37m11s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Nenastala žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ve sledovaných účetních obdobích je srovnatelné.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Vymezení nákladů souvisejících s pořízením dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku: součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a technického zhodnocení s ohledem na povahu pořizovaného majetku a způsob jeho pořízení do okamžiku jeho uvedení do stavu způsobilého k užívání jsou náklady na přípravu a zabezpečení pořizovaného majetku, odvody za dočasné nebo trvalé odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě, průzkumné, geologické, geodetické a projektové práce, dopravné, montáž a úroky z úvěrů.

Způsob oceňování zásob a vymezení nákladů souvisejících s pořízením zásob: v průběhu účetního období účtuje účetní jednotka o pořízení zásob způsobem B v souladu s ustanovením bodu 5.2.

Českého účetního standardu č. 707 Zásoby.

Při ocenění nově pořízeného dlouhodobého majetku nebyla v průběhu roku použita reprodukční pořizovací cena ani symbolická cena ve výši 1 Kč dle ustanovení § 25 odst. 1 písm. k zákona.

Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji: okamžikem uskutečnění účetního případu, ke kterému se oceňuje reálnou hodnotou, je rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji podle zákona o obcích. Cena obvyklá při prodeji pozemku vychází z cenové mapy obce. Odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku se provádí z ocenění stanoveného podle § 25 zákona postupně v průběhu jeho používání rovnoměrným způsobem do výše 95 % ocenění.

Rezervy nebyly v průběhu účetního období vytvářeny. Vzájemné zúčtování v účetnictví a v účetní závěrce nebylo uplatněno.

Metoda časového rozlišení: do okamžiku sestavení mezitimní účetní závěrky jednotka o časovém rozlišení neúčtovala s výjimkou, které se rozlišují vždy (energie) a to do výše záloh. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

Metoda kurzových rozdílů: v účetním období se nevyskytly účetní případy, u nichž je nutno uplatnit přepočty cizí měny na českou měnu a zaúčtovat kurzové rozdíly.

Některé změny metod v porovnání s předchozím účetním obdobím byly vždy vyvolány změnami v obecně závazných prováděcích předpisech.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>64 590 202,97</b>	<b>63 483 204,98</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 106 997,99	
3.	Ostatní majetek	903	63 483 204,98	63 483 204,98
<b>P.II.</b>	<b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>			
1.	Vyřazené pohledávky	911		
2.	Vyřazené závazky	912		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>5 106 582,90</b>	<b>5 106 582,90</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	5 106 582,90	5 106 582,90
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			<b>2 493 889,30</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		2 493 889,30
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet	BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	69 696 785,87	71 083 677,18

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	103 164,00	98 146,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	45 725,00	43 711,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů		

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

Nejsou takové skutečnosti.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

Nejsou takové skutečnosti.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

Rozdíl skutečného stavu pozemků s LV k 31.12. 2014: Prodej pozemků v k.ú. Řesanice, Vladimír Šírek z poz. pac. č. PK 1212/1 19 470 m2 v k. ú. Řesanice byla prodána část pozemku o výměře 294 m2 v hodnotě 911 Kč.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

Informace k bodu A9 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

**C.    Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	3 683 699,96	2 744 223,88
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 699 081,11	1 317 941,82



**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku****D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

3365921.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2**

191857497.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

0.00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

0.00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

0.00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

0.00 Není známo jiné ocenění.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Účetní jednotka používá syn. účet 377 k účtování o ostatních krátkodobých pohledávkách a 374 k účtování o přijatých zálohách na trasfery.

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplňující informace	Částka
	bez komentáře	

**E.3.    Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky**

		<i>Položka</i>	<i>BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ</i>
<i>Číslo</i>	<i>Název</i>		
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>415 331,56</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>89 800,46</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		89 800,46
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>53 720,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>451 412,02</b>

**G. Stavby**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	128 000 426,23	40 882 660,00	87 117 766,23	89 011 568,72
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	11 160 878,00	3 277 833,00	7 883 045,00	8 045 633,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	23 625 995,50	9 907 897,00	13 718 098,50	13 378 317,50
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	945 224,00	409 409,00	535 815,00	547 203,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	20 053 467,67	2 984 876,00	17 068 591,67	17 744 251,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	53 796 078,40	19 693 084,00	34 102 994,40	35 191 118,40
G.6.	Ostatní stavby	18 418 782,66	4 609 561,00	13 809 221,66	14 105 045,15

**H. Pozemky**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	21 062 549,00		21 062 549,00	20 743 493,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	12 718 741,00		12 718 741,00	12 271 983,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 744 066,00		3 744 066,00	3 274 089,00
H.4.	Zastavěná plocha	2 921 546,00		2 921 546,00	2 431 163,00
H.5.	Ostatní pozemky	1 678 196,00		1 678 196,00	2 766 258,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>290 260,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		290 260,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



**K. Doplnující informace k poskytnutým garancím****K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým****K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním****Poznámky k vyplnění:**

Číslo sloupce	Poznámka
1	IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
2	Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
3	IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
4	Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
5	Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli oručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
6	Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
7	Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícím z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.
8	Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
9	Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
10	Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu: 1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita, 4 - Ostatní dlouhodobé závazky.

**L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru****Poznámky k vyplnění:**

Číslo sloupce	Poznámka
1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uveďte účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.
16,18,20,22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17,19,21,23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
25 až 29	Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

**Specifikace mzdových nákladů - Územní samosprávné celky, svazky obcí****N. Doplnující informace k položce výkazu zisku a ztráty "A.I.13. Mzdové náklady"**

Číslo položky	Název položky	1.	2.	3.	4.	5.	6.
		Mzdový náklad		Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přepočtený stav) v pracovním a služebním poměru		Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přepočtený stav) mimo pracovní a služební poměr	
		Běžné úč. období	Minulé úč. období	Běžné úč. období	Minulé úč. období	Běžné úč. období	Minulé úč. období
N.II.1.	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	2 038 590,00		120 555,29			
N.II.2.	Ostatní platy (hrazené refundace jiným organizacím)	9 012,00					
N.II.3.	Ostatní osobní výdaje	407 629,00					
N.II.4.	Platy představitelů státní moci a některých orgánů						
N.II.5.	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	816 165,00					
N.II.6.	Odstupné						
N.II.7.	Odchodné						
N.II.8.	Ostatní platby za provednou práci jinde nezařazené						
N.II.9.	Mzdové náhrady						
N.II.10.	Náhrady mezd v době nemoci	5 581,00		1 395,25			

Data do této části výkazu jsou doplněny z doplňkových informací.

!! POZOR !! Rozdíl mezi součtem účtu 521 z dat za běžné období na součet sl. 1 z tabulky - rozdíl 1.136.391,00

Podle Čl.II vyhlášky č.473/2013 Sb. (Přechod.ustanovení), bod 3 ÚSC a DSO uvedou v účet.závěrkách sestavených k 31.3.2014, 30.6.2014, 30.9.2014 a k 31.12.2014 v části "N.Doplnující informace k položce výkazu zisku a ztráty "A.I.13.Mzdové náklady"" přílohy č.5 pouze položky ve sloupcích 1.,3.a 5.

*\* Konec sestavy \**